



GABINETE DO PREFEITO

# Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

## **LEI Nº 6.781, DE 18 DE OUTUBRO DE 2019**

DISPÕE SOBRE AUTORIZAÇÃO DE VENDA DE IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE BIRIGUI, LOCALIZADO NA RUA EGÍDIO NAVARRO, JARDIM MAVAN, NOS TERMOS EM QUE ESPECIFICA.

Projeto de Lei nº 130/2019, de autoria do Prefeito Municipal.

Eu, **CRISTIANO SALMEIRÃO**, Prefeito Municipal de Birigui, do Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por Lei,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte Lei:


**ART. 1º.** Fica autorizado o Município de Birigui a vender, mediante processo licitatório conforme disposições contidas na Lei Federal nº 8.666/93, imóvel de sua propriedade, terreno com 476,30m² (quatrocentos e setenta e seis metros quadrados e trinta decímetros), objeto da Matrícula nº 64.898 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Birigui, localizado na Rua Egídio Navarro, lote 25, quadra B, Jardim Mavan, desta cidade, avaliado em média por R\$ 178.060,33 (cento e setenta e oito mil, sessenta reais e trinta e três centavos), de acordo com os laudos de avaliações em anexo, conforme determina a Lei Orgânica do Município, art. 90, inciso II, § 1º.

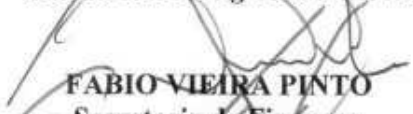
**ART. 2º.** Referida venda não poderá ser inferior à importância apontada por nenhuma das avaliações a serem apresentadas no ato do certame, conforme disposto pela lei de licitações, bem como daquela fixada no art. 1º desta lei.

**ART. 3º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Birigui, aos dezoito de outubro de dois mil e dezenove

  
**CRISTIANO SALMEIRÃO**  
Prefeito Municipal

  
**GLAUCO PERUZZO GONÇALVES**  
Secretário de Negócios Jurídicos

  
**FABIO VIEIRA PINTO**  
Secretaria de Finanças

  
**GENILSON ANTONIO MARTINS**  
Secretário de Administração



GABINETE DO PREFEITO

# *Prefeitura Municipal de Birigui*

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

Publicada na Secretaria de Expediente e Comunicações Administrativas da Prefeitura Municipal de Birigui, aos dezoito de outubro de dois mil e dezenove, por afixação no local de costume.

**TIAGO CONTADOR LOTTO**  
**Secretário de Expediente e Comunicações**  
**Administrativas**

REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

| Matrícula | Folha |
|-----------|-------|
| 64.898    | 01    |

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

BIRIGUI - SP

Elizabeth Josina Vicentin Vale Gaetti

Oficial  
Outubro

Em 26 de

de 2012.

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Imóvel

RUA EGIDIO NAVARRO - JARDIM MAVAN - BIRIGUI-SP.-

Um lote de terreno sob nº. 25 (vinte e cinco), da quadra "B", sem benfeitorias, situado com frente para o lado par da Rua Egidio Navarro, distante 48,90 metros da esquina com a Rua Guarani, no loteamento denominado Jardim Mavan, anexo a esta Cidade, Distrito e Município de Birigui, Estado de São Paulo, medindo 11,00 metros de frente, confrontando com a citada via publica; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 43,30 metros, confrontando com os lotes nºs 01, 02, 03, 04; pelo lado esquerdo mede 43,30 metros, confrontando com o lote nº 24; e nos fundos mede 11,00 metros, confrontando com parte do lote nº 05, todos da mesma quadra, encerrando uma área de 476,30 metros quadrados. Cadastrado nesta Municipalidade sob nº 1.4.10.14.4. REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 8.156 R.1 local e Ficha Auxiliar nº 48 local ambas de 13/07/1981. PROPRIETARIOS: DOMINGOS VIEIRA, RG nº. 6.174.786-SSP/SP, e CPF/MF nº 136.027.308-59 aposentado, e sua mulher PRISCILLA VANNI VIEIRA, RG nº. 8.281.935-SSP/SP e CPF/MF nº 221.116.428-51, do lar, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente a lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Nilo Peçanha nº 154.

Vanessa Ferrari Zago  
Escrevente AutorizadaSílvia Antonio Bagio  
Escrevente Substituto

R: 1/64.898

Birigui, 26 de Outubro de 2012.

**DAÇÃO EM PAGAMENTO**

ADQUIRENTE:- PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI, com sede nesta cidade de Birigui-SP, na Praça James Mellor s/nº, inscrita no CGC/MF nº 46.151.718/0001-80. Pela Certidão da Escritura de Dação em Pagamento, arquivado em microfilme e/ou mídia digital sob nº 160.812, lavrada pelo 1º Tabelião de Notas Local em 20/08/1999 lvº 215 fls. 160 no valor de R\$ 15.882,33 (sendo o valor venal de R\$ 20.942,91), os proprietários já qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula a ora adquirente, de acordo com as leis nº 3.631 de 04/02/1999 e 3.675 de 05/08/1999, expedidas pela Prefeitura Municipal de Birigui.

Vanessa Ferrari Zago  
Escrevente AutorizadaSílvia Antonio Bagio  
Escrevente Substituto**O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA**Rafael Mussi de Souza  
Escrevente Autorizado

VIDE VERSO

Certifica que a presente Certidão é reprodução autêntica de ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73. Nada mais.  
Birigui - SP, terça-feira, 1 de outubro de 2012

Rafael Mussi de Souza  
Escrevente Autorizado

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| EMOLUMENTOS:    | R\$ 31,68 |
| ESTADO:         | R\$ 0,00  |
| SEC. FAZENDA:   | R\$ 0,00  |
| REG. CIVIL:     | R\$ 0,00  |
| TRIB. JUSTICA:  | R\$ 0,00  |
| IMP. MUNICIPAL: | R\$ 1,27  |
| MIN. PUBLICO:   | R\$ 0,00  |
| TOTAL:          | R\$ 32,95 |

Selo Digital: 1147283C30000000118200195



Elizabeth Josina Vicentin Vale Gaetti - OFICIALA

Rua João Galo, 42 - Centro - Birigui/SP - CEP: 16200-085 - Fone/Fax: (18) 3644-1530

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Observação: Quando o imóvel possuir descrição precária em ofensa ao princípio da especialidade, ou seja, não trazer a descrição precisa conforme preceitua o artigo 176, item "E" da lei 6.015/73, será exigida a retificação nos termos do artigo 213 da mesma lei registraria, para a prática dos novos atos registrários.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Birigui - SP

11472-8 - AA 219404

11472-8-210001-230000-0619

