***Memorial Descritivo***

***Obra:*** Reforma de Residência Danificada.

***Proprietário:*** Francisca Pantolfi.

***Local:*** Rua Mauricio Stabile, 800 – Bairro Quemil.

***Cidade:*** Birigui.

1. ***DEMOLIÇÕES E RETIRADAS***

Será demolido e retirado uma marquise de laje pré-moldada de 4,00 m², bem como também a demolição das vigas de ancoragem da mesma, além da calçada externa;

Será executada a retirada de todo piso, contrapiso e rodapé da residência;

Será demolido o revestimento do banheiro;

Serão retirados os portões de entrada e da garagem, ambos de chapa metálica, que se encontram desnivelados.

Será retirada a piscina plástica existente com remoção (escavação manual) das laterais da mesma.

1. ***FUNDAÇÃO***

Serão executadas doze estacas de reação mega, para reforço da fundação.

1. ***ALVENARIA***

Deverão ser realizadas costuras das trincas das paredes de alvenaria com armadura em aço CA-50 com diâmetro de 6mm com fechamento em argamassa mista de cimento e areia 1:3.

1. ***PISOS, REVESTIMENTOS E CALÇADA***

Será executado chapisco fino nas costuras das trincas, em argamassa mista de cimento e areia, no traço 1:3, onde sobre o mesmo será aplicado o emboço liso desempenado (exp. 20mm) em argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço (1:2:8).

Deverá ser executado em locais necessários os rodapés e a colocação de pisos de dimensões, classe e preço, dos mesmos que foram retirados anteriormente, onde sob o mesmo, será executado contrapiso em lastro de concreto magro (e = 5cm) sobre solo regularizado e apiloado, onde sobre o mesmo será feita a argamassa de regularização, em cimento e areia (1:3) e espessura de 2 cm. Também deverá ser executada a caçada externa com concreto moldado in loco, com espessura de 7 cm.

1. ***PINTURA***

Será feita a aplicação de pintura das paredes da residência com tinta látex PVA (2 demãos), sem massa.

Será feita a aplicação de textura acrílica na parede interna da varanda / garagem.

1. ***ESQUADRIAS***

Serão retirados os portões metálicos social (basculante) com dimensões de 0,92 m x 2,10 m e da garagem (de abrir) com dimensões de 2,60m x 2,35m, que se apresentam desnivelados. Após os reparos, os mesmos serão reassentados no mesmo local.

1. ***COBERTURA***

Será executada a reforma da cobertura da casa e da varanda, contendo o serviços de retirada das telhas, retirada da estrutura em madeira tesoura, e depois executado novamente com reaproveitamento do material.

Será retirada a calha em chapa existente, e depois executada novamente com reaproveitamento do material.

Será executado forro de PVC nos locais onde existiam anteriormente.

Será executado forro de madeira nos locais onde existiam anteriormente.

1. ***MARQUISE E VIGAS***

Deverá ser construída uma marquise de 4,00m² com 0,335m de altura em laje pré-moldada - treliça (forro), acima do portão social. Bem como também as vigas de ancoragem da mesma;

1. ***PISCINA***

Será removida a piscina existente, onde após a limpeza será feito os reparos no casco em resina de poliéster reforçado com fibra de vidro, após isso, será executada a recolocação da piscina e aterramento da mesma, além das ligações hidráulicas.

Será executado lixamento da piscina para receber pintura específica para fiberglass.

Será executada uma laje do tipo radier no fundo.

1. ***INSTALAÇÕES ELÉTRICAS***

Será executada a retirada das luminárias e da fiação elétrica existente.

Será executada nova rede de energia elétrica com fios de cobre.

Serão reinstaladas as luminárias reaproveitadas.

1. ***SERVIÇOS COMPLEMENTARES***

Deverá ser realizada a remoção dos entulhos com caçamba metálica e a limpeza final e geral da obra, eliminando todos os entulhos construtivos e impurezas nas esquadrias, vidros, paredes e pisos.

Birigui, 14 de maio de 2018.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ENGº MAURICIO PEREIRA ENGº LUIS FERNANDO F. MISTRINEL**

**Diretor do Depto. Obras e Projetos Ch. Seção de Derivação de Água e Esgoto**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ARQTº MILTON LOT JUNIOR ENGº ALEXANDRE JOSÉ S. LASILA**

**Secretário de Obras Secretário Adjunto de Obras**