**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA:** Reforma de residência de munícipe.  
**PROPRIETÁRIO: Vera Lucia Dias Manjapani**

**LOCAL:** Rua Bráz Gonzales Torres, 1423 – Bairro Izabel Marin  
**CIDADE:** BIRIGUI – SP.

1. ***DEMOLIÇÕES E RETIRADAS***

Será demolida camada de assentamento/contrapiso com uso de ponteiro.

Será realizada demolição manual de revestimento cerâmico nos cômodos onde há necessidade de troca dos revestimentos.

A calçada (passeio público) será demolida.

Serão demolidos manualmente os rodapés do cômodo cuja a troca de revestimento se faz necessária.

1. **FUNDAÇÃO**

Será realizado reforço de fundação por estaca mega, macaqueando pontos da viga baldrame e inserindo elementos pré-moldados de concreto até que se atinja o ponto em que o solo resista de maneira satisfatória aos carregamentos impostos pela residência.

1. ***ALVENARIA***

Deverão ser realizadas costuras das trincas das paredes de alvenaria com armadura em aço CA-50 com diâmetro de 6mm com fechamento em argamassa mista de cimento e areia 1:3.

Será aplicado Chapisco nos locais onde foram costuradas as trincas

Será aplicada uma camada de emboço desempenado, e uma camada de reboco em argamassa

1. ***PISOS E REVESTIMENTOS***

Nos pontos onde o contra piso for demolido, deverá ser executado uma camada com 2 cm de espessura de piso cimentado com traço 1:3 (cimento e areia). Será executada a regularização do contra piso.

Será executado rodapé em cerâmica PEI-4, resistência química A, para áreas internas sujeitas a lavagem frequente, assentado em argamassa colante industrializada.

Será executado piso cerâmico com PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas a lavagem frequente, assentado em argamassa colante industrializada.

Deverá ser executada a caçada externa com concreto moldado in loco, com espessura de 7 cm.

1. ***PINTURA***

Será aplicada pintura com tinta látex acrílicos em paredes, em duas demãos, em todas as paredes afetadas pelo processo de reforma da residência.

Ante a pintura, deverá ser aplicada uma demão de fundo selador acrílico em paredes.

1. ***ESQUADRIAS***

Será retirado o portão da garagem com dimensões de 4,15m x 2,30m, que se apresenta desnivelado

Após os reparos, o mesmo serão reassentados no mesmo local.

1. ***SERVIÇOS COMPLEMENTARES***

Deverá ser realizada a remoção dos entulhos com caçamba metálica e a limpeza final e geral da obra, eliminando todos os entulhos construtivos e impurezas nas esquadrias, vidros, paredes e pisos.

Birigui, 20 de Agosto de 2.019.

----------------------------------------- ----------------------------------------

**Eng.º MAURICIO PEREIRA Eng.º ALEXANDRE JOSÉ S. LASILA**

Diretor Depto.Obras e Projetos Secretário Adjunto de Obras

**--------------------------------------------------**

**Engº SAULO GIAMPIETRO**

Secretário de Obras