***Memorial Descritivo***

**OBRA:** Reforma de residência de munícipe.  
**PROPRIETÁRIO: IZAURA FELIX CARLOS**

**LOCAL:** Rua Izabel Fernandes Liranço, 104 – Nucleo Habitacional

Thereza Maria Barbieri.  
**CIDADE:** BIRIGUI – SP.

1. ***DEMOLIÇÕES E RETIRADAS***

Será executada a retirada o piso de concreto liso desempenado rústico da garagem.

Será executado a demolição do piso cerâmico esmaltado (incluso rodapé) e contrapiso da sala.

Será executada a demolição da calçada externa de concreto desempenado.

Será executada a demolição parcial da parede de divisa lateral da garagem.

Será executada a demolição da viga de concreto da fachada.

Será retirada a cobertura em telhas romanas da garagem.

Será executada a estrutura de madeira da cobertura da garagem.

Será retirado o rufo existente na cobertura.

Será retirada a luminária fluorescente da garagem.

Será demolido o pilar de concreto armado da garagem.

Será retirado o vaso saniotário e o lavatório de coluna do banheiro.

1. ***FUNDAÇÃO***

Serão executadas 5 estacas de reação mega, para reforço da fundação.

Serão executadas 2 brocas manuais de concreto armado (diâmetro 25 cm) com 3 metros de profundidade, armadas com 4 ferros CA-50-A de 3/8”. Será executada viga baldrame de concreto armado (seção 20 x 30 cm), armada com 4 ferros CA-50-A (diâmetro 3/8”) com estribos em aço CA-60 (diâmetro 5 mm) de 17 cm x 27 cm espaçados a cada 15 cm, com concreto Fck 25 MPa.

1. ***ALVENARIA***

Deverão ser realizadas costuras das trincas das paredes de alvenaria com armadura em aço CA-50 com diâmetro de 6 mm com fechamento em argamassa mista de cimento e areia 1:3. Será executada parede de alvenaria em blocos cerâmicos furados de 9 x 19 x 19 cm (esp. 19 cm), assentes com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia (1 : 2 : 8).

1. ***REVESTIMENTOS***

Será executado chapisco fino em argamassa mista de cimento e areia, no traço 1:3, onde sobre o mesmo será aplicado o emboço liso desempenado (exp. 20 mm) em argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço (1:2:8).

1. ***PISOS INTERNOS E EXTERNOS***

Será executado piso de concreto liso desempenado rústico na garagem e área da frente.

Na sala será executado contra piso em lastro de concreto magro (e = 5cm) sobre solo regularizado e apiloado, onde sobre o mesmo será feita a argamassa de regularização em cimento e areia (1:3) e espessura de 2 cm e sobre a nesna será executado piso cerâmico esmaltado PEI-4 e rodapé (altura 7 cm), assentes com argamassa industrializada, com rejunte anti-mofo. Também deverá ser executada a caçada externa com concreto moldado in loco liso desempenado, com espessura de 7 cm.

1. ***ESQUADRIAS***

Será retirado um portão metálico de metalon de abrir de 2 folhas, com dimensões de m x m, e um portão metálico de metalon de abrir de 1 folha medindo 1,00m x 2,00m que se apresenta desnivelado. Após os reparos, os mesmos serão reassentados no mesmo local.

1. ***PINTURA***

Será feita a aplicação de pintura das paredes internas da sala da residência com tinta látex PVA (2 demãos).

1. ***COBERTURA***

Será executada estrutura de madeira para cobertura da garagem (1 água) com telhas cerâmicas romanas (reaproveitadas) Será fornecida e assentada uma calha de chapa galvanizada nº 26 – corte 0,50m.

1. ***SERVIÇOS COMPLEMENTARES***

Deverá ser reinstalada a luminária fluorescente da garagem. Serão reassentados o vaso sanitário e lavatório de louça existentes. Será realizada a remoção dos entulhos com caçamba metálica e a limpeza final e geral da obra, eliminando todos os entulhos construtivos e impurezas nas esquadrias, vidros, paredes e pisos.

Birigui, 07 de Outubro de 2.019.

--------------------------------------- ------------------------------------------------

Engº MAURICIO PEREIRA Eng.º ALEXANDRE J. SABINO LASILA

Diretor Depto. Obras e Projetos Secretário Adjunto de Obras

------------------------------------------

Eng.º SAULO GIAMPIETRO

*Secretário de Obras*