



## ***Prefeitura Municipal de Birigui***

Estado de São Paulo  
CNPJ 46.151.718/0001-80

### **RESPOSTA À PEDIDO DE ESCLARECIMENTO**

Sirvo-me da presente para disponibilizar resposta ao questionamento efetuado por determinada empresa com referência ao questionamento efetuado em relação ao Edital da Concorrência Pública nº 08/2.019, que objetiva a Contratação de empresa especializada para a construção de uma Unidade Básica de Saúde (UBS), localizada à Rua Ernestino Bispo da Silva, esquina com a Rua Antônio José dos Santos, Quadra C-10, no bairro Portal da Pérola II, nesta cidade de Birigui/SP, com fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, memorial de cálculo, planilhas orçamentárias, cronogramas físico-financeiros, projetos fornecidos pela Secretaria de Obras e, temos a seguinte resposta:

**Pergunta:** Com relação a planilha Composição do BDI: “A empresa contratada para fazer o orçamento orçou com as tabelas considerando a desoneração da folha de pagamento, porém na composição do BDI, não levou em consideração o CPRB (Contribuição previdenciária sobre a receita Bruta), imposto gerado na nota por conta da desoneração da Folha.

E ao Meu ver prejudicando o Orçamento, pois ou leva em consideração os 20% de INSS na Folha de pagamento na hora de compor o orçamento sem desoneração, ou na coloca os 4,5% de CPRB no BDI no caso de desoneração.”

**Resposta:** Segue manifestação da Secretaria de Obras, juntamente a manifestação da empresa FFF Projetos e Assessoria em Construções, responsável pela elaboração dos projetos complementares executivos.

Birigui/SP, 31 de maio de 2.019.

  
Andréia Cristina Possetti Melo  
Chefe da Seção de Licitações



**Prefeitura Municipal de Birigui**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

Secretaria de Obras CNPJ 46 151 718/0001-80

Birigui, 30 de Maio de 2.019.

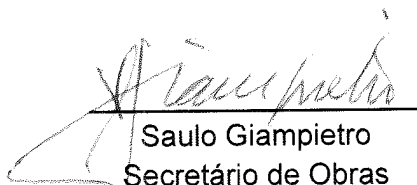
Assunto: **Resposta ao Ofício nº 815/2.019 de 28/05/2019**

A/C Andréia Melo  
Seção de Licitações

Em resposta ao pedido de esclarecimento efetuado pela empresa DWJ ENGENHARIA, informamos que os valores finais referentes ao BDI e Planilha Orçamentária deverão permanecer os mesmos, conforme cálculos demonstrados pela empresa FFF Projetos e Assessoria em Construções.

Sem mais para o momento, reiteramos nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

  
Saulo Giampietro  
Secretário de Obras

Á PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

SECRETÁRIA DE OBRAS

REFERÊNCIA: CONCORRENCIA PÚBLICA 08/2019

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAUDE (UBS), NO BAIRRO PORTAL PEROLA II.

## PARECER TÉCNICO

### 1. INTRODUÇÃO

O parecer técnico visa a análise do pedido de esclarecimento efetuado pela empresa DWJ Engenharia (doc. abaixo) referente a concorrência pública nº 08/2019.

.....  
Pedido de esclarecimento

**Assunto:** Pedido de esclarecimento  
**De:** DWJ Engenharia <contato@dwjengenharia.com.br>  
**Data:** 28/05/2019 13:59  
**Para:** Licitacoes <licitacoes@birigui.sp.gov.br>

Boa Tarde, conforme planilha em anexo, a empresa contratada para fazer o orçamento orçou com as tabelas considerando a desoneração da folha de pagamento, porem na composição do BDI, não levou em consideração o CPRB (Contribuição previdenciária sobre a receita Bruta), imposto gerado na nota por conta da desoneração da Folha.

E ao Meu ver prejudicando o Orçamento, pois ou leva em consideração os 20% de INSS na Folha de pagamento na hora de compor o orçamento sem desoneração, ou na coloca os 4,5% de CPRB no BDI no caso de desoneração.

Sem Mais

Eng. Carlos Doná.

--

  
DWJ ENGENHARIA

DWJ Engenharia  
contato@dwjengenharia.com.br  
(15) 99638-1112  
(15) 3304-5153  
Rua Perangaba, 916 - Vila Industrial - Araçatuba - SP

.....  
Anexos

FFF\_COMPBDI\_UBS\_BIRIGUI\_R00.pdf

33,3KB

Corradi II, 1505 - Res. Cattai  
Cerquillo-sp  
fffengenharia@gmail.com  
15 3384-1170  
15 99647-5559

www.fffengenharia.com.br

ENGENHARIA - ARQUITETURA - PROJETOS  
LAUDOS - PERICÍAS - VISTÓRIAS - OBRAS

**FFF ENGENHARIA**  
PROJETOS E ACESSORIA EM CONSTRUÇÕES

**2. ANÁLISE TÉCNICA DOS DOCUMENTOS**

Analisando os documentos disponibilizados pela Prefeitura Municipal de Birigui para o processo de licitação podemos observar o que segue:

BDI de referência que consta na planilha orçamentária é de 24,40% com desoneração.

FF ENGENHARIA PROJETOS E ACESSORIA EM CONSTRUÇÕES		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA:	Construção de Unidade Básica de Saúde - Padrão 1	DATA:	24/10/2018	BDI:	24,40%
LOCAL:	Salmo Fontal da Perola II - Birigui/SP	FONTE:	VERBA		REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Birigui	CPOS:	173 COM DESONERAÇÃO	98,38%	01/2018
UNIDADES:	267,25m <sup>2</sup>	EMOP:	2018/08 COM DESONERAÇÃO	91,42%	09/2018
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 2.964,39	ORSE:	2018/09	114,17%	71,63% 11/2018
		SINAPI:	2018/09 COM DESONERAÇÃO	88,52%	50,17% 10/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-

BDI de referência que consta na planilha de composição de preço é de 24,40% com desoneração.

VALOR SEM ENCARGOS:	296,27
VALOR ENCARGOS (88,52%):	19,11
VALOR COM ENCARGOS:	315,38
VALOR BDI (24,40%):	76,95
VALOR COM BDI:	392,33

**3. CONCLUSÃO**

Face ao exibido, esta equipe técnica entende que a composição de BDI é um modelo referencial para estimativa de preço para execução do objeto, o preenchimento do BDI fica a critério dos licitantes conforme sua estratégia comercial e sua opção pela oneração ou desoneração, o valor do BDI não é imutável, deve como única regra seguir os limites estabelecidos pelo TCU, sendo assim concluímos que o teor do questionamento não afeta o orçamento e a execução do objeto.

Sem Mais,

  
 Felipe Ferrari Fakri  
 FFF Projetos e Assessoria em Construções  
 CREA-SP 509.970.406-3

Corradi II, 1505 - Res. Cattai  
 Cerquilha-sp  
 fffengenharia@gmail.com  
 15 3384-1170  
 15 99647-5559

www.fffengenharia.com.br