**OBRA:** REFORMA DA UBS 01 – CIDADE JARDIM

**LOCAL:** AVENIDA CIDADE JARDIM

**CIDADE:** BIRIGUI – SP

**1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

**1.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

**1.1.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERÂMICOS VAZADOS**

Deverá ser realizada a demolição de alvenaria de elementos vazados.

O processo a ser utilizado será o de “Demolição Manual”. Em linhas gerais, serão utilizadas ferramentas portáteis manuais ou motorizadas.

As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo demolição. Os materiais provenientes da demolição, serão convenientemente removidos para os locais indicados pela FISCALIZAÇÃO para facilitar a sua remoção.

Locais: Almoxarifado – Sala de Odontologia

* + 1. **DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE**

Serão demolidos os revestimentos internos de azulejo e os revestimentos dos pisos junto com suas bases.

Locais: Depósito de Enfermagem

**1.1.3 DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA.**

Deverá ser realizada a demolição do revestimento em massa das paredes internas e externas.

O processo a ser utilizado será o de “Demolição Manual”. Em linhas gerais, serão utilizadas ferramentas portáteis manuais ou motorizadas.

As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo demolição. Os materiais provenientes da demolição, serão convenientemente removidos para os locais indicados pela FISCALIZAÇÃO para facilitar a sua remoção.

Locais: Depósito de Enfermagem

**1.1.4 CARGA E DESCARGA DE CAMINHÃO BASCULANTE, 6M³**

Todos os entulhos das demolições serão removidos através de caminhões basculantes

Locais: Demolição de Alvenaria – Demolição de elementos – Demolição de Camada de Assentamento

**1.1.5 TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 KM Á 1,0KM.**

Não exceder a carga máxima do caminhão. O veículo deve estar devidamente sinalizado, com a indicação da carga que leva e sempre obedecendo os limites de velocidade concernente ao tráfego. A carga deve ser rigorosamente coberta, evitando-se assim a descarga de poeira no ar e sujeira nos logradouros. Uso de mão-de-obra habilitada.

Locais: Demolição de Alvenaria – Demolição de elementos – Demolição de Camada de Assentamento

**1.1.6 PLACA DE OBRA**

A Contratada obriga-se a mandar confeccionar, e conservar na obra, a respectiva placa de obra, conforme exigida pela Legislação e medindo aproximadamente 1,25 x 2,00m atendendo a orientações da Contratada.

**2.0 INFRA ESTRUTURA**

**2.1 FUNDAÇÕES**

**2.1.1 ESTACA MEGA**

São estacas cravadas à reação, também conhecidas como estacas prensadas. São cravadas com o uso de macacos hidráulicos aferidos reagindo contra a estrutura acima, ou excepcionalmente contra a reação implementada. As estacas deverão ser cravadas nos pontos indicados no projeto e nas quantidades indicadas em planilha orçamentária.

Serão utilizadas estacas segmentadas de reação tipo “Mega” com diâmetro de 0,30m e as peças complementares que formarão a ponta e o acabamento final junto à viga-baldrame. A cravação deverá ser efetuada até entrar resistência na ponta da estaca.

Locais: Depósito de Enfermagem

**3.0 ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS**

**3.1 ALVENARIA**

**3.1.1 ALVENARIA COM BLOCO 11,5 X 19 X 19 CM**

Iniciar o serviço preferencialmente pelos cantos, assentando os blocos sobre uma camada de argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:0,25:4, previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento. A largura do bloco corresponderá à espessura da alvenaria.

Utilizar o prumo de pedreiro para o alinhamento vertical da alvenaria. Esticar uma linha que servirá de guia, entre dois cantos ou extremos já levantados, garantindo-se o prumo e horizontalidade da fiada.

Manter a espessura das juntas (10 mm) entre os blocos, completamente cheias.

Locais: Almoxarifado – Sala de Observação – Hall – Sala de Odontologia

**3.1.2 ALVENARIA COM BLOCO 19 X 19 X 39 CM CERÂMICO**

Iniciar o serviço preferencialmente pelos cantos, assentando os blocos sobre uma camada de argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:0,25:4, previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento. A largura do bloco corresponderá à espessura da alvenaria.

Utilizar o prumo de pedreiro para o alinhamento vertical da alvenaria. Esticar uma linha que servirá de guia, entre dois cantos ou extremos já levantados, garantindo-se o prumo e horizontalidade da fiada.

Manter a espessura das juntas (10 mm) entre os blocos, completamente cheias.

Locais: Sala de Observação – Hall – Sala da Assistente Social -Porta do corredor com o almoxarifado -

**3.2 DRYWALL**

**3.2.1 PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS.**

As paredes de gesso acartonado, serão estruturadas com perfis metálicos fixados no piso, pilares, teto e paredes, com espessura de 90mm com estrutura guia e montante em perfil de aço galvanizado, chapas de 12,5 mm, conforme indicação do fabricante, fitada e emassada em todas as faces

Locais: Corredor

**3.3 DIVISÓRIAS**

**3.3.1 DIVISORIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP = 3 CM**

Após o revestimento do piso e parede, executar o rasgo para engaste da placa divisória com largura de aproximadamente 1 cm superior à espessura da placa e profundidade de 3 cm a 5 cm; executar o corte com esmerilhadora elétrica, com disco de corte apropriado. Após aprumada e nivelada, fixar a placa com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, que deverá preencher todos os vazios do rasgo e ter sua superfície aparente lisa e regular.

Entre a parede e a placa divisória e, entre esta e o piso instalar elementos de arremate ou executar um rejuntamento mais adequado para acabamento, como, por exemplo, pasta de cimento branco.

Locais: Banheiro Masculino

**3.4 REPARO DE ALVENARIA**

**3.4.1 CHAPISCO**

Argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 de consistência pastosa.

O chapisco deverá ser aplicado sobre superfícies perfeitamente limpas e molhadas, isentas de pó, gordura, etc. não devendo haver uniformidade na chapiscagem. O chapisco deverá ser curado, mantendo-se úmido, pelo menos, durante as primeiras 12(doze) horas. A aplicação de argamassa sobre o chapisco só poderá ser iniciada 24 (vinte e quatro) horas após o término da aplicação do mesmo. Toda a alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa.

Locais: Depósito da Enfermagem

**3.4.2 REBOCO**

O emboço deverá ser aplicado sobre superfície chapiscada, depois da completa pega da argamassa das alvenarias e dos chapiscos.

A argamassa de emboço deverá ser espalhada, sarrafeada e comprimida fortemente contra a superfície a revestir, devendo ficar perfeitamente nivelada, alinhada e respeitando a espessura indicada.

Em seguida, a superfície deverá ser regularizada com auxílio de régua de alumínio apoiada em guias e mestras, de maneira a corrigir eventuais depressões.

O tratamento final do emboço deverá ser feito com desempenadeira, de tal modo que, a superfície apresente paramento áspero para facilitar a aderência.

O emboço deverá permanecer devidamente úmido, pelo menos, durante as primeiras 48 horas. As aplicações dos revestimentos sobre as superfícies emboçadas só poderão ser efetuadas 72 horas após o término da execução do emboço.

Locais: Depósito da Enfermagem

**3.4.3 AÇO CA-50 6,3MM**

Deverá ser colocado aço de 6,3mm na costura dos reparos de alvenaria, o aço será cortado com comprimento de 80cm e dobrado ao meio, o espaçamento entre um e outro será de 50cm.

Será colocado um arranque de 2,00m entre as dobras dos aços, onde os mesmos serão amarrados.

Locais: Depósito da Enfermagem

**4.0 ESQUADRIAS**

**4.1 RETIRADA DE PORTA DE ABRIR COM CHAPA 2,00 X 2,10 M**

Deverá ser retirada da porta e do batente manualmente com ferramentas portáteis manuais ou motorizadas.

Locais: Hall

**4.2 PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, 87X210CM, COM GUARNIÇÕES**

Deverá ser colocada porta de ferro de abrir 87 x 210 cm.

O batente metálico será colocado no vão, alinhado, nivelado e escorado. O batente será chumbado através de grapas, a cada 70 cm, utilizando-se concreto de agregado fino. Após o endurecimento do concreto, serão executados os serviços de acabamento em volta do batente. A folha, fixadas no batente. Colocar a fechadura e demais ferragens de acabamento.

Locais: Almoxarifado

**4.3 CAIXILHO DE FERRO BASC. DE CHAPA DOBRADA 200X100 CM**

Deverão ser observados o nível do peitoril, as dimensões do vão, as folgas necessárias e os pontos do reboco interno e externo. O caixilho de ferro deverá ser chumbado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Locais: Hall

**4.4 INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA 60X210CM**

Instalação de porta de madeira em compensado, semi-oca revestida com fórmica, 0,60x2,10m, colocação do alizar e folha da porta com acabamento em laminado melamínico, inclusive fechadura e ferragens cromadas.

A porta do sanitário será em madeira própria para pintura. As ferragens deverão ser tipo tranqueta de boa qualidade.

Locais: Banheiro Masculino

**4.5 INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA 70X210CM**

Instalação de porta de madeira em compensado, semi-oca revestida com fórmica, 0,70x2,10m, colocação do alizar e folha da porta com acabamento em laminado melamínico, inclusive fechadura e ferragens cromadas. As portas, serão em madeira encabeçada de boa qualidade para receber pintura esmalte com emassamento a óleo, completas com fechadura.

Locais: Corredor

**4.6 INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA 80X210CM**

Instalação de porta de madeira em compensado, semi-oca revestida com fórmica, 0,80x2,10m, colocação do alizar e folha da porta com acabamento em laminado melamínico, inclusive fechadura e ferragens cromadas.

As portas, serão em madeira encabeçada de boa qualidade para receber pintura esmalte com emassamento a óleo, completas com fechadura.

Locais: Sala de Psicologia – Sala de Odontologia – Sala de Observação – Sala da Assistente Social – Almoxarifado – Banheiro Masculino

**5.0 COBERTURA**

**5.1 RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24**

Os rufos serão de chapa galvanizada número 24 na largura de 50 cm ou 33 cm, chumbados em rasgo na alvenaria e vedados com silicone específico para os materiais a serem vedados.

Locais: Sala dos Agentes/Reunião

**6.0 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**

**6.1 REDE DE ÁGUA FRIA**

**6.1.1 VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO**

Limpar as ranhuras internas do registro e as externas do tubo (se for de aço galvanizado) ou do adaptador (se for de PVC JS). A ponta do tubo do adaptador será envolvida com fita veda rosca, para permitir uma perfeita vedação da união deste com a válvula.

**6.1.2 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANO CROMADO**

VIDE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO FORNECEDOR

**6.2 LOUÇAS E METAIS**

**6.2.1 BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL DE LOUCA BRANCA**

Fixação da bacia sanitária com a utilização dos parafusos fornecidos pelo fabricante.

Rejuntamento entre a bacia e o piso para acabamento final.

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de rachaduras, lascas e quaisquer outras imperfeições.

Locais: Banheiro Masculino

**6.2.2 LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA**

A instalação do lavatório far-se-á mediante apoio sobre a coluna de cerâmica e fixação na parede com uso de buchas plásticas e parafusos de fixação cromados.

A ligação com a rede hidráulica será feita com engate flexível, seguida da colocação do aparelho misturador, válvulas e sifão.

**6.2.3 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR**

A torneira será instalada na parede em uma conexão dotada de bucha de latão, com a rosca envolta em uma fita de vedação para evitar vazamentos.

**6.2.4 SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "**

VIDE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO FORNECEDOR

**6.2.5 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA**

VIDE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO FORNECEDOR

**6.2.6 DISPENSER DE TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS**

VIDE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO FORNECEDOR

**6.2.7 CABIDE CROMADO**

VIDE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO FORNECEDOR

**7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

**7.1 ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO**

**7.1.1 LUMINÁRIA DE SOBREPOR PARA LÂMPADA LED TIPO TUBULAR - 20W.**

As instalações deverão estar de acordo com as normas da ABNT e recomendações do Regulamento de Instalações de Consumidores da Concessionária local, última edição

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.1.2 LUMINÁRIA DE SOBREPOR PARA LÂMPADA LED TIPO TUBULAR - 10W.**

As instalações deverão estar de acordo com as normas da ABNT e recomendações do Regulamento de Instalações de Consumidores da Concessionária local, última edição

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.1.3 LUMINÁRIA DE SOBREPOR TIPO TARTARUGA - LED 15 W.**

As instalações deverão estar de acordo com as normas da ABNT e recomendações do Regulamento de Instalações de Consumidores da Concessionária local, última edição

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.1.4 VENTILADOR DE TETO SEM ILUMINAÇÃO 127V COM COMANDO**

As instalações deverão estar de acordo com as normas da ABNT e recomendações do Regulamento de Instalações de Consumidores da Concessionária local, última edição e especificações técnicas.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.2 INTERRUPTORES E TOMADAS**

As instalações deverão estar de acordo com as normas da ABNT e recomendações do Regulamento de Instalações de Consumidores da Concessionária local, última edição.

Os interruptores serão de 01, 02 ou 04 seções (onde especificado em planta).

As tomadas serão do tipo 3P padrão atual INMETRO, possibilitando o encaixe de plugues redondos.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.2.8 ESPELHO 4X2**

Os espelhos serão colocados nas caixas 4x2.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.2.9 CAIXA 4 X 2**

As caixas 4 X 2 serão embutidas nas alvenarias.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.2.10 CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA 15X15 CM**

A caixa de passagem de 15x15 cm será metálica.

Locai: Conforme Projeto Elétrico

**7.2.11 CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA 10X10 CM**

A caixa de passagem de 10x10 cm será metálica.

Locai: Conforme Projeto Elétrico

**7.2.12 CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA 20X20 CM**

A caixa de passagem de 20x20 cm será metálica.

Locai: Conforme Projeto Elétrico

**7.2.13 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 60X60X70 CM COM TAMPA DE CONCRETO E DRENO**

A caixa de passagem deverá ser executada em alvenaria 60x60x70 cm com tampa de concreto, fundo de brita e dreno.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES**

O Quadro deverá ser embutido na alvenaria e sobrepor com pintura eletrostática e capacidade e dimensões definidas no projeto.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.4 FIOS E CABOS:**

Os condutores serão de cabo flexível com isolamento 450/750v, anti-chama. Todas as emendas deverão ser realizadas impreterivelmente nas caixas de derivação/ passagem e devidamente protegidas com fita isolante de auto fusão, ficando proibida a emenda dentro das tubulações. Também será colocado cabos de rede e fios de telefônicos.

Locais: Conforme Projeto

**7.4.4 TOMADA RJ 45 PARA REDE DE DADOS**

As instalações deverão estar de acordo com as normas da ABNT e recomendações do Regulamento de Instalações de Consumidores da Concessionária local, última edição.

As tomadas serão do tipo RJ 45 padrão atual INMETRO, possibilitando o encaixe de plugues.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.4.5 TOMADA RJ 11 PARA TELEFONE**

As instalações deverão estar de acordo com as normas da ABNT e recomendações do Regulamento de Instalações de Consumidores da Concessionária local, última edição.

As tomadas serão do tipo RJ 11 padrão atual INMETRO, possibilitando o encaixe de plugues.

Locais: Conforme Projeto Elétrico

**7.4.8 PERFILADO PERFURADO 38X38 GALVANIZADO**

Os perfilados serão em de aço chapa número 18, pré-galvanizado, por imersão a quente, com vincos, nas dimensões indicadas no projeto.

Locais: Conforme Projeto

**8.0 FORROS DE PVC**

**8.1 ESTRUTURA AUXILIAR PARA FORROS DE PVC**

Deverá ser colocada estruturas auxiliares para forros de PVC.

Locais: Sala de Psicologia – Sala da Assistente Social – Hall – Corredor – Sala de Odontologia – Sala dos Agentes/Reunião – Almoxarifado

**8.2 FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM**

As réguas do forro de PVC, deverão ser instaladas sobre a estrutura auxiliar.

Todas as precauções serão tomadas para evitar-se que as chapas sejam submetidas a esforços que eventualmente possam ocasionar deformações.

Locais: Sala de Psicologia – Sala da Assistente Social – Hall – Corredor – Sala de Odontologia – Sala dos Agentes/Reunião – Almoxarifado – Sala de Observação – Banheiro Masculino

**9.0 REVESTIMENTOS: TETOS E PAREDES**

**9.1 PAREDES**

**9.1.1 CHAPISCO**

Argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 de consistência pastosa.

O chapisco deverá ser aplicado sobre superfícies perfeitamente limpas e molhadas, isentas de pó, gordura, etc. não devendo haver uniformidade na chapiscagem. O chapisco deverá ser curado, mantendo-se úmido, pelo menos, durante as primeiras 12(doze) horas. A aplicação de argamassa sobre o chapisco só poderá ser iniciada 24 (vinte e quatro) horas após o término da aplicação do mesmo. Toda a alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa.

Locais: Hall – Sala de Observação – Sala de Odontologia - Almoxarifado

**9.1.2 MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.**

O emboço deverá ser aplicado sobre superfície chapiscada, depois da completa pega da argamassa das alvenarias e dos chapiscos.

A argamassa de emboço deverá ser espalhada, sarrafeada e comprimida fortemente contra a superfície a revestir, devendo ficar perfeitamente nivelada, alinhada e respeitando a espessura indicada.

Em seguida, a superfície deverá ser regularizada com auxílio de régua de alumínio apoiada em guias e mestras, de maneira a corrigir eventuais depressões.

O tratamento final do emboço deverá ser feito com desempenadeira, de tal modo que, a superfície apresente paramento áspero para facilitar a aderência.

O emboço deverá permanecer devidamente úmido, pelo menos, durante as primeiras 48 horas. As aplicações dos revestimentos sobre as superfícies emboçadas só poderão ser efetuadas 72 horas após o término da execução do emboço.

Locais: Hall – Sala de Observação – Sala de Odontologia – Almoxarifado

**9.1.3 REVESTIMENTO CERÂMICO**

O assentamento das peças deverá seguir as instruções do fornecedor. A superfície das bases não deve apresentar desvios de prumo e planeza, devendo estar firme, seca, curada e absolutamente limpa, sem pó, óleo, tinta ou outros resíduos que impeçam a aderência da argamassa colante.

A limpeza rotineira deve ser feita somente com água e sabão, sem necessidade de utilizar ácidos ou outros produtos.

O rejuntamento será feito com rejunte pré-fabricado de cor semelhante às peças cerâmicas. Espessura: 3mm

Azulejos Brancos 20x20 cm de Boa qualidade com PEI-5

Locais: Banheiro Masculino – Depósito de Enfermagem

**10.0 PISO, RODAPÉ E PEITORIS**

**10.1.1 LASTRO DE CONCRETO, E = 5 CM**

A base deverá estar preparada e regularizada. O contrapiso será executado com argamassa de cimento e areia, no traço volumétrico 1:4, quando não especificado pelo projeto ou Fiscalização. A critério da Fiscalização poderá ser utilizada argamassa industrializada tipo III, agregados selecionados e aditivos.

Locais: Sala de Odontologia – Sala de Observação - Banheiro Masculino

**10.1.2 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM**

Sobre a base ou lastro previamente limpo e umedecido fixam-se gabaritos, distantes 2m a 3 m entre si, que devem ser usados como referência do nivelamento da superfície.

Sobre a base de regularização, serão colocadas as juntas de dilatação, que poderão ser de plástico, vidro ou outro material compatível formando quadrados.

Locais: Sala de Odontologia – Sala de Observação – Banheiro Masculino

**10.1.3 PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI-5 RESISTÊNCIA QUÍMICA B**

Deverão ser limpos e retirados o pó e as partes soltas da superfície do contrapiso ou base de regularização. Utilizar gabarito (níveis do piso acabado) para manter a espessura da junta e alinhar as peças com linha. O assentamento deverá começar pela peça inteira. A placa será apoiada sobre a pasta e "batida" ligeira e uniformemente. As placas deverão ser cuidadosamente encostadas entre si, obtendo juntas retas e secas, de forma a evitar diferença de nível entre uma placa e outra.

A cor do piso cerâmico deverá ser aprovada pela fiscalização

Locais: Sala de Observação – Sala de Odontologia – Banheiro Masculino – Depósito de Enfermagem – Almoxarifado

**10.2 RODAPÉS**

**10.2.1 RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEI – 4 RESISTÊNCIA QUÍMICA A**

Somente após o assentamento do piso, será fixado na parede com argamassa. As peças serão assentadas na parede, niveladas e alinhadas, com auxílio de um fio flexível, estirado horizontalmente na altura do rodapé e distante da parede na medida equivalente à espessura da peça e da camada da argamassa de assentamento.

Quando assentados com argamassa mista de cal hidratada, as peças deverão ser previamente molhadas.

Entre as peças deverão existir juntas com espaçamento entre 1 mm e 3 mm. Após o assentamento, serão limpas as peças de qualquer resíduo da argamassa.

Locais**:** Sala de Psicologia – Sala de Odontologia – Sala da Assistente Social – Almoxarifado

**10.2.2 RODAPÉ DE GRANILITE**

Somente após o assentamento do piso, será fixado na parede com argamassa. As peças serão assentadas na parede, niveladas e alinhadas, com auxílio de um fio flexível, estirado horizontalmente na altura do rodapé e distante da parede na medida equivalente à espessura da peça e da camada da argamassa de assentamento.

Quando assentados com argamassa mista de cal hidratada, as peças deverão ser previamente molhadas.

Entre as peças deverão existir juntas com espaçamento entre 1 mm e 3 mm. Após o assentamento, serão limpas as peças de qualquer resíduo da argamassa.

Locais**:** Corredor da Sala de Odontologia – Banheiro de fora

**10.3 SOLEIRAS**

**10.3 SOLEIRAS DE DIVISÃO DE PISO GRANITO CINZA ANDORINHA 15CM**

A soleira será assentada preferencialmente junto a execução do piso, devendo-se penetrar 2 cm de cada lado na parede e estar nivelada e alinhada, tendo como referência o alinhamento das paredes. Sobre a camada de argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:1:4, nivelada, com espessura inferior a 2,5 cm, será lançado pó de cimento, que formará uma pasta sobre a qual a soleira deverá ficar completamente assentada. As peças de granito serão limpas de qualquer resíduo de argamassa.

Soleiras de Granito cinza Andorinha

Locais: Sala de Observação – Almoxarifado – Sala de Odontologia – Banheiro Masculino

**11.0 VIDROS**

**11.1 VIDRO LISO COMUM, ESPESSURA 4MM**

As dimensões dos vidros indicados no Projeto de Arquitetura são aproximadas, devendo o Fabricante efetuar as medições dos vãos dos caixilhos, na obra, antes de efetuar a fabricação ou os cortes respectivos, em definitivo. Antes da instalação do vidro deverá ser verificada diretamente na obra, pelo Fabricante junto ao representante da Contratada, a condição existente no local (vãos, defeitos na alvenaria, ou caixilhos, etc.), para que a aplicação do vidro não seja comprometida por irregularidades.

Locais: Conforme Projeto

**12.0 PINTURA**

**12.1 INTERNAS**

**12.1.1 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS**

Deve ser aplicada sobre uma superfície firme, limpa, seca, sem poeira, gordura, sabão ou mofo. Para superfícies excessivamente absorventes.

Deve ser aplicada com a desempenadeira de aço ou espátula sobre a superfície em camadas finas e sucessivas. Aplicada a 1ª demão, após um intervalo mínimo de 8 a 10 horas, ou conforme orientação do fabricante, a superfície deve ser lixada, com lixa de grão 100 a 150, a fim de eliminar os relevos.

Locais: Sala de Observação – Sala de Psicologia – Sala de Assistente Social – Hall – Sala de Odontologia – Sala dos Agentes/Reunião – Almoxarifado – Depósito de Enfermagem – Banheiro Masculino

**12.1.2 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.**

Após o lixamento e antes de qualquer demão de tinta, as superfícies deverão ser convenientemente limpas com escovas e panos secos.

Deve ser aplicada com rolo de lã de carneiro, pincel ou revólver sobre a superfície preparada. Cada demão da pintura deve ser aplicada somente após a secagem completa da demão anterior.

Obs.: As cores serão definidas pela Secretaria de Obras.

Locais: Sala de Observação – Sala de Psicologia – Sala de Assistente Social – Hall – Sala de Odontologia – Sala dos Agentes/Reunião – Almoxarifado – Depósito de Enfermagem – Banheiro Masculino

**12.1.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETOS, DUAS DEMÃOS.**

Após o lixamento e antes de qualquer demão de tinta, as superfícies deverão ser convenientemente limpas com escovas e panos secos.

Deve ser aplicada com rolo de lã de carneiro, pincel ou revólver sobre a superfície preparada. Cada demão da pintura deve ser aplicada somente após a secagem completa da demão anterior.

Obs.: As cores serão definidas pela Secretaria de Obras.

Locais: Depósito de Enfermagem

**12.1.4 PINTURA ESMALTE ACETINADO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, DUAS DEMÃOS**

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas; as superfícies a pintar serão protegidas quando perfeitamente secas e lixadas; as demãos de tinta somente serão aplicadas quando a precedente estiver perfeitamente seca; deverão ser adotadas precauções especiais, a fim de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura, como vidros, ferragens de esquadrias e outras.

Obs.: As cores serão definidas pela Secretaria de Obras.

Locais: Sala de Observação – Sala de Psicologia – Sala de Assistente Social – Hall – Sala de Odontologia – Sala dos Agentes/Reunião – Almoxarifado – Banheiro Masculino – Depósito da Enfermagem

**12.1.5 PINTURA ESMALTE ACETINADO EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS DEMÃOS;**

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas; as superfícies a pintar serão protegidas quando perfeitamente secas e lixadas; as demãos de tinta somente serão aplicadas quando a precedente estiver perfeitamente seca; deverão ser adotadas precauções especiais, a fim de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura, como vidros, ferragens de esquadrias e outras.

Se após a secagem da segunda demão for verificado que a superfície não está completamente homogênea, se persistir algum defeito, aplicar uma terceira demão de tinta esmalte.

Obs.: As cores serão definidas pela Secretaria de Obras.

Locais: Sala de Observação – Sala de Psicologia – Sala de Assistente Social – Sala de Odontologia – Almoxarifado – Banheiro Masculino

**12.2 EXTERNA**

**12.2.1 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS**.

Sobre a superfície de reboco totalmente curado, isenta de umidade, lixada (com lixa de 50 ou 80), perfeitamente limpa e totalmente isenta de poeira, deverá ser aplicada uma demão de selador acrílico.

Locais: Paredes Externas

**12.2.2 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.**

Após o lixamento e antes de qualquer demão de tinta, as superfícies deverão ser convenientemente limpas com escovas e panos secos.

Deve ser aplicada com rolo de lã de carneiro, pincel ou revólver sobre a superfície preparada. Cada demão da pintura deve ser aplicada somente após a secagem completa da demão anterior

Obs.: As cores serão definidas pela Secretaria de Obras.

Locais: Paredes Externas

**7.2.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETOS, DUAS DEMÃOS.**

Após o lixamento e antes de qualquer demão de tinta, as superfícies deverão ser convenientemente limpas com escovas e panos secos.

Deve ser aplicada com rolo de lã de carneiro, pincel ou revólver sobre a superfície preparada. Cada demão da pintura deve ser aplicada somente após a secagem completa da demão anterior.

Obs.: As cores serão definidas pela Secretaria de Obras.

Locais: Paredes Externas

**13.0 LIMPEZA**

**13.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA**

Os serviços de limpeza deverão satisfazer aos seguintes requisitos:

- Deverão ser devidamente removidos da obra todos os materiais e equipamentos, assim como as peças remanescentes e sobras utilizáveis de materiais, ferramentas e acessórios;

- Deverá ser realizada a remoção de todo o entulho da obra, deixando-a completamente desimpedida de todos os resíduos de construção, bem como cuidadosamente varridos os seus acessos;

-Todas as alvenarias de pedra, pavimentações, revestimentos, cimentados, ladrilhos, pedras, azulejos, vidros, aparelhos sanitários, etc., serão limpos abundantemente e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por esses serviços de limpeza.

- Haverá particular cuidado em removerem-se quaisquer detritos, ou salpicos de argamassa endurecida, nas superfícies das alvenarias de pedra, dos azulejos e de outros materiais.

- Todas as manchas e salpicos de tintas serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias, luminárias e peças e metais sanitários.

- Para assegurar a entrega da edificação em perfeito estado, a Contratada deverá executar todos os arremates que julgar necessários, bem como os determinados pela Fiscalização.

- Pisos cerâmicos, ladrilhos industriais e pisos industriais monolíticos: lavagem com solução de ácido muriático, na proporção de uma parte de ácido para dez de água, seguida de nova lavagem com água e sabão;

- Azulejos: remoção do excesso de argamassa de rejuntamento seguida de lavagem com água e sabão neutro;

- Vidros: remoção de respingos de tinta com removedor adequado e palha de aço fino, remoção dos excessos de massa com espátulas finas e lavagem com água e papel absorvente. Por fim, limpeza com pano umedecido com álcool;

- Paredes pintadas com tinta látex ou de base acrílica: limpeza com pano úmido e sabão neutro; - A lavagem de rodapés/soleiras/peitoris será procedida com sabão neutro, perfeitamente isento de álcalis cáusticos.

- Ferragens e metais: limpeza das peças cromadas e niqueladas com removedor adequado para recuperação do brilho natural, seguida de polimento com flanela;

Locais: Área Total da Reforma

## 17 de Janeiro de 2018.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**João Zefiro Junior**

**Engenheiro Responsável**

**CREA: 5069488152**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Cristiano Salmeirão**

**Prefeito Municipal**